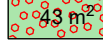
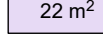
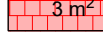


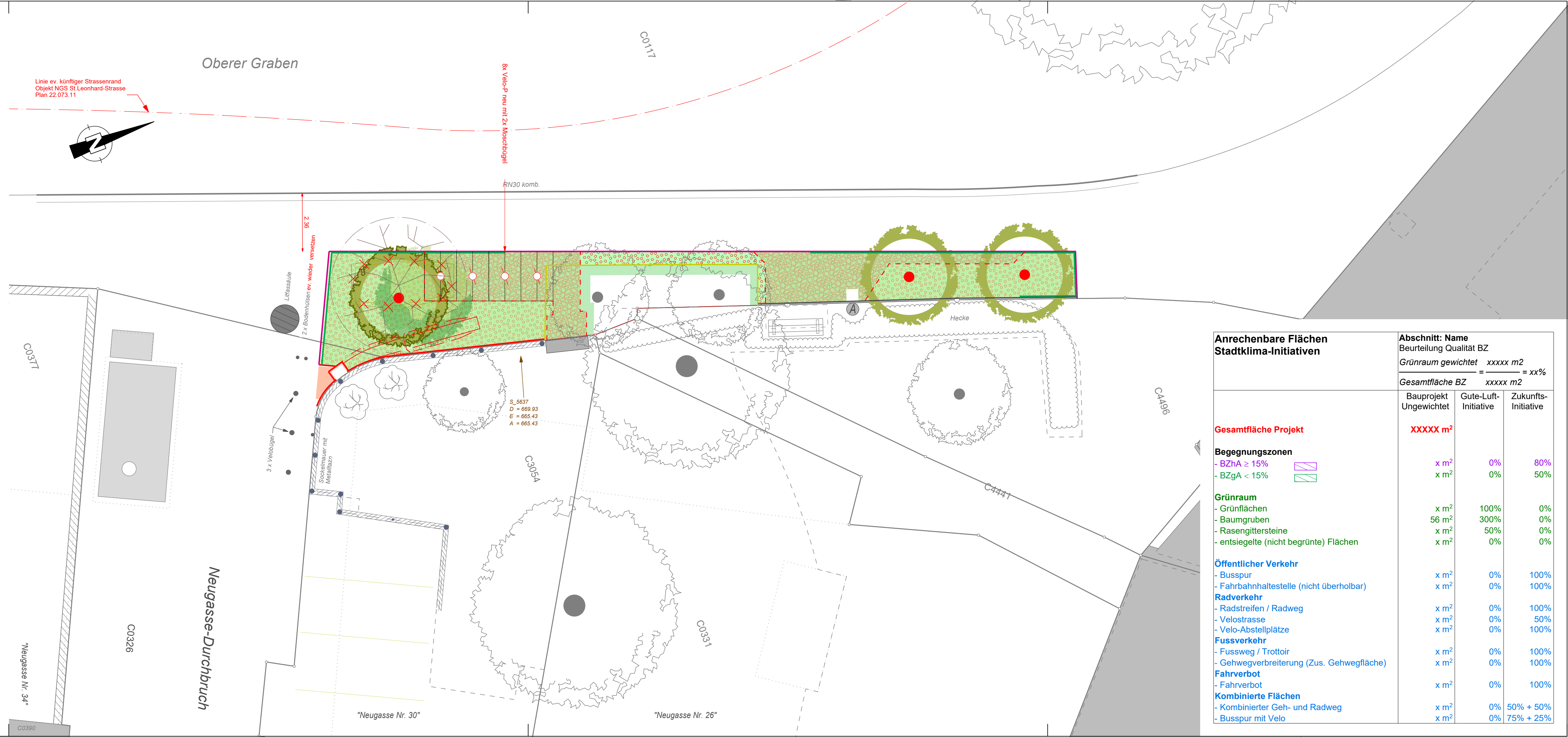
Kleinflächen SGR Oberer Graben Neugasse-Durchbruch Baumersatzpflanzung bei Haus Nr. 30			Entw.	Gez.	Visiert	Datum	Format	
			St	ZG		26.01.2026	30/84	
							a	Änderungen
							b	
							c	
							d	
							e	
							f	
				g				
Anrechenbare Flächen Stadtklima-Initiativen 1:250			Projekt Nr. 25.023		Plan Nr. 200			
Vorstudie	Vorprojekt	Bauprojekt	Ausführungsprojekt		Abschlussakten			
Gezeichnet:								
 Tiefbauamt Stadt St.Gallen Neugasse 1 9004 St.Gallen								

Aktuelle Grundbuchdaten sind beim Vermessungsamt einzusehen

Nicht Bestandteil des Auflageprojektes

Legende :

	Grünflächen	bestehend
	Grünflächen	Anpassung
	Schotter-Rasen	Ansaat / ev. teilweiser Bodenersatz
	Grünflächen	Ruderalfläche / ev. teilweiser Bodenersatz
	Gehweg	Belagsersatz/Anpassung / ev. teilweise Fundamentsschicht-Ergänzung
	Plasterfläche	Aufgrabung / Instandsetzung / Ergänzung bei Ablauf
	best. Kanalisation	Schmutzwasser
	best. Kanalisation	Regenwasser
	best. Kandelaber	
		 Schacht / Schacht / Schieber
	best. Hecken	
	best. Bäume	
	neue Bäume	3 Stk.



Anrechenbare Flächen Stadtklima-Initiativen		Abschnitt: Name		
		Beurteilung Qualität BZ		
		$\frac{\text{Grünraum gewichtet}}{\text{Gesamtfläche BZ}} = \frac{\text{xxxxx m}^2}{\text{xxxxx m}^2} = \text{xx\%}$		
		Bauprojekt Ungewichtet	Gute-Luft- Initiative	Zukunfts- Initiative
Gesamtfläche Projekt		XXXXX m²		
Begegnungszonen				
- BZhA ≥ 15%		x m ²	0%	80%
- BZgA < 15%		x m ²	0%	50%
Grünraum				
- Grünflächen		x m ²	100%	0%
- Baumgruben		56 m ²	300%	0%
- Rasengittersteine		x m ²	50%	0%
- entsiegelte (nicht begrünte) Flächen		x m ²	0%	0%
Öffentlicher Verkehr				
- Busspur		x m ²	0%	100%
- Fahrbahnhaltestelle (nicht überholbar)		x m ²	0%	100%
Radverkehr				
- Radstreifen / Radweg		x m ²	0%	100%
- Velostrasse		x m ²	0%	50%
- Velo-Abstellplätze		x m ²	0%	100%
Fussverkehr				
- Fussweg / Trottoir		x m ²	0%	100%
- Gehwegverbreiterung (Zus. Gehwegfläche)		x m ²	0%	100%
Fahrverbot				
- Fahrverbot		x m ²	0%	100%
Kombinierte Flächen				
- Kombiniertes Geh- und Radweg		x m ²	0%	50% + 50%
- Busspur mit Velo		x m ²	0%	75% + 25%